

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 06./AVICON

Hà Nội, ngày 10...tháng 5 năm 2018

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2017
Công ty cổ phần Công trình Hàng không

I. Thông tin chung

1. Thông tin khái quát

- Tên giao dịch: **CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG TRÌNH HÀNG KHÔNG**
- Tên giao dịch quốc tế: Aviation construction joint-stock company
- Tên viết tắt: AVICON
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0103011000
- Mã số doanh nghiệp: 0100107797
- Vốn điều lệ: 26.527.685.865 đồng
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu: 26.527.685.865 đồng
- Địa chỉ: Sân bay Gia Lâm, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: 0438721145
- Số fax: 0438271926
- Website: avicon.vn

Quá trình hình thành và phát triển

- Quá trình hình thành và phát triển

+ Ngày thành lập: Công ty Công trình Hàng không nay là Công ty cổ phần Công trình Hàng không, được thành lập theo quyết định số 1500/QĐ/TCCB-LĐ ngày 17/09/1994 của Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải.

+ Thời gian các mốc sự kiện quan trọng kể từ khi thành lập đến nay:

Công ty Công trình Hàng không được chuyển đổi thành Công ty cổ phần Công trình Hàng không có vốn góp chi phối của Nhà nước theo quyết định số 3546/QĐ-BGTVT ngày 23/09/2005 của Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải, phê duyệt phương án chuyển Công ty Công trình Hàng không thành Công ty Cổ phần kể từ ngày 01/03/2006.

Tổng công ty Hàng không (đơn vị có cổ phần chi phối tại Công ty cổ phần Công trình Hàng không) hoàn thành việc thoái vốn 100% cho các cổ đông cá thể tại thời điểm tháng 10/2015.

2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh:

- Ngành nghề kinh doanh

- + Xây dựng lưới điện phân phối 35KVA trở xuống.

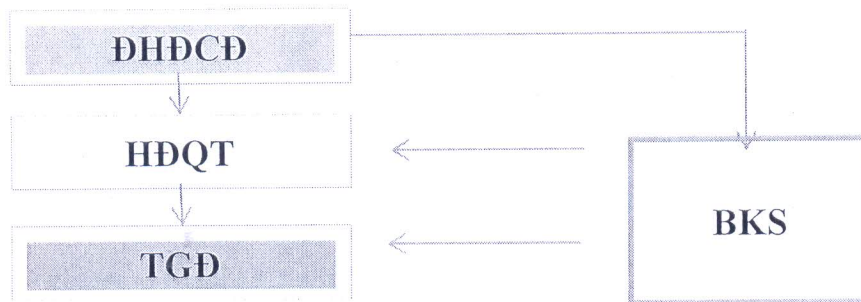
- + Xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông vận tải.
- + Cho thuê các công trình, kho bãi.

- Địa bàn kinh doanh:

- + Thành phố Hà Nội.
- + Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý

- Mô hình quản trị:



- Cơ cấu bộ máy quản lý:

+ Tại thời điểm 31/12/2017: Ban Tổng Giám đốc gồm 02 thành viên (Tổng Giám đốc Phó Tổng Giám đốc).

+ Các phòng nghiệp vụ chuyên môn: Tài chính kế toán, Văn phòng và Phòng Kế hoạch kỹ thuật.

+ Các xí nghiệp trực thuộc: Các Xí nghiệp Xây lắp (XN Công trình Hàng không miền Bắc số 1 và số 2; Xí nghiệp Công trình Hàng không miền Nam số 1, số 2, số 3, số 4 và số 5)

- Các công ty con, công ty liên kết

+ Công ty TNHH MTV Xây lắp Kinh doanh điện. Địa chỉ: số 200/8 Nguyễn Sơn, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội, Việt Nam. Lĩnh vực sản xuất kinh doanh: Phân phối điện đến cấp điện áp 35kV và bán lẻ điện đến cấp điện áp 0,4kV. Vốn điều lệ: Hai tỷ đồng. Tỷ lệ sở hữu: 100% vốn đầu tư của công ty cổ phần Công trình Hàng không.

- Các mục tiêu chiến lược phát triển của Công ty:

Công ty lập kế hoạch và tiến hành các hoạt động kinh doanh theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và Điều lệ công ty phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành nhằm mang lại lợi nhuận tối đa cho các cổ đông, bảo toàn và phát triển vốn, tạo việc làm ổn định, nâng cao thu nhập cho người lao động và đáp ứng nhu cầu của nền kinh tế - xã hội. Trong đó tập trung vào lĩnh vực kinh doanh chính:

- + Xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp.
- + Xây dựng, quản lý, vận hành và kinh doanh lưới điện phân phối từ 35KV trở xuống.
- + Triển khai mở rộng lĩnh vực kinh doanh bất động sản, kho bãi.

4. Các rủi ro:

- Chính sách thanh toán các hợp đồng xây dựng
- Chính sách thuế

II. Tình hình hoạt động trong năm

1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh

- Tình hình thực hiện so với kế hoạch:

+ Tổng doanh thu: 76,7 tỷ đạt 90,7% kế hoạch và bằng 93,88% số liệu thực hiện của năm trước liền kề.

+ Tổng chi phí: 74,34 tỷ bằng 90,2% kế hoạch được duyệt và bằng 94,4% số liệu thực hiện của năm trước liền kề.

+ Lợi nhuận trước thuế: 2,34 tỷ đạt 108,9% kế hoạch và bằng 67,28% số liệu thực hiện của năm trước liền kề

+ Lợi nhuận sau thuế: 1,84 tỷ đạt 106,8% kế hoạch đề ra và bằng 60,96% số liệu thực hiện của năm trước liền kề.

2. Tổ chức và nhân sự

- Danh sách Ban điều hành:

Ông Phan Văn Minh:

+ Ngày tháng năm sinh: 07/10/1956.

+ Quê quán: Thụy Lôi, Tiên Lữ, Hưng Yên.

+ Địa chỉ thường trú: Số 9, ngách 158 Nguyễn Sơn, Long Biên, Hà Nội.

+ Ngày vào Đảng: 19/9/2003 Chính thức: 19/9/2004.

+ Trình độ chuyên môn: Kỹ sư kinh tế xây dựng.

+ Chức vụ chính quyền: Tổng Giám đốc.

+ Tỷ lệ cổ phần sở hữu là 0%

Ông Trịnh Hữu Thảo:

+ Ngày tháng năm sinh: 17/11/1973.

+ Quê quán: Thanh Hải, Thanh Liêm, Hà Nam.

+ Địa chỉ thường trú: Số 15A ngách 21 Nguyễn Văn Cừ, Long Biên, Hà Nội.

+ Trình độ chuyên môn: Kỹ sư xây dựng cầu đường.

+ Chức vụ chính quyền: Phó Tổng Giám đốc công ty.

+ Tỷ lệ cổ phần sở hữu là 0%.

Ông Nguyễn Tiến Dũng

+ Ngày tháng năm sinh: 26/11/1979.

+ Quê quán: Lệ Xá, Tiên Lữ, Hưng Yên.

+ Địa chỉ thường trú: P508 K8 Khu đô thị Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội.

+ Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế

+ Chức vụ chính quyền: Kế Toán trưởng Công ty.

+ Tỷ lệ cổ phần sở hữu là 0%

- Những thay đổi trong ban điều hành

+ Ông Trịnh Hữu Thảo, được bổ nhiệm giữ chức Phó Tổng Giám đốc từ ngày 10/10/2017.

+ Bà Nguyễn Thị Nguyệt Hương, thôi giữ chức Kế toán trưởng từ ngày 01/01/2017

+ Ông Nguyễn Tiến Dũng, được bổ nhiệm giữ chức Kế toán trưởng Công ty từ ngày 01/01/2017.

- Số lượng cán bộ, nhân viên. Tóm tắt chính sách và thay đổi trong chính sách đối với người lao động.

- + Tổng số lao động tại ngày 31/12/2017: 81 người.
- + Trong năm 2017 Công ty đã sửa đổi, bổ sung quy chế trả lương và thang bảng lương áp dụng đối với các chức danh trong Công ty theo đúng quy định của pháp luật hiện hành, đảm bảo có lợi hơn đối với người lao động.

3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án/

a) Các khoản đầu tư lớn:

Trong năm 2017 Công ty triển khai thực đầu tư tài chính vào việc thành lập công ty con (Công ty TNHHMTV Xây lắp Kinh doanh điện) với tổng mức đầu tư là 2 tỷ đồng từ nguồn vốn của Chủ sở hữu hiện có tại Công ty.

b) Các công ty con, công ty liên kết:

Công ty TNHH một thành viên Xây lắp và kinh doanh điện là công ty con của Công ty với cơ cấu vốn góp 100% của Công ty mẹ. Công ty được thành lập và nhận giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp ngày 02/02/2016.

Đến nay, Công ty con đã đi vào hoạt động, bước đầu đạt được hiệu quả và hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch đề ra.

4. Tình hình tài chính

a) Tình hình tài chính

Chỉ tiêu	Năm 2016	Năm 2017	% tăng giảm
Tổng giá trị tài sản	84.721.042.531	74.309.857.894	87,71%
Doanh thu thuần	77.679.690.979	74.429.607.532	95,82%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	326.195.373	840.348.074	257%
Lợi nhuận khác	3.164.942.226	1.508.675.362	47,67%
Lợi nhuận trước thuế	3.491.137.599	2.349.023.436	67,28%
Lợi nhuận sau thuế	3.022.599.196	1.842.723.713	60,96%
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	1.139	676	59,35%

- Lợi nhuận 2017 tăng so với kế hoạch là 106,8%.

- Lợi nhuận 2016 bao gồm cả thanh lý tài sản.

b) Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

Các chỉ tiêu	Năm 2016	Năm 2017	Ghi chú
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn	1.36	1.55	
+ Hệ số thanh toán nhanh	0.11	1.33	
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
+ Hệ số nợ/Tổng tài sản	0.61	0.535	
+ Hệ số nợ/Vốn chủ sở hữu	1.95	1.15	

3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
+ Vòng quay hàng tồn kho			
+ Doanh thu thuần/Tổng tài sản	0.92	1.002	
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
+ Hệ số lợi nhuận sau thuế/DT thuần	0.039	0.025	
+ Hệ số lợi nhuận sau thuế/Vốn CSH	0.114	0.053	
+ Hệ số lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	0.036	0.025	
+ Hệ số lợi nhuận từ hoạt động SXKD/DT thuần	0.004	0.011	

5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu.

a) Cổ phần:

Tổng số cổ phần lưu hành là 2.652.769 cổ phần. Toàn bộ số cổ phần đang lưu hành là cổ phần phổ thông được quyền chuyển nhượng tự do.

b) Cơ cấu cổ đông tại thời điểm 31/12/2017:

- Cổ đông tổ chức: 0%.
- Cổ đông cá nhân: 100%.
- Cổ đông nước ngoài: 0%.
- Cổ đông trong nước: 100%.

c) Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu: Không

d) Giao dịch cổ phiếu quỹ: Không

e) Các chứng khoán khác: Không

6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của công ty: Không

III. Báo cáo và đánh giá của Ban Tổng Giám đốc

1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2017

Chỉ tiêu	Kế hoạch	Thực hiện	So sánh
Lợi nhuận trước thuế	2.156.639.000	2.349.024.000	108,9%
Lợi nhuận sau thuế	1.725.312.000	1.842.724.000	106,8%

Chỉ tiêu lợi nhuận kế toán trước thuế và sau thuế đã phản ánh tình hình sản xuất kinh doanh năm 2017 của Công ty đã đi vào ổn định sau khi chuyển quyền sở hữu chi phối từ Nhà nước sang tư nhân.

2. Tình hình tài chính

a) Tình hình tài sản

- Giá trị sổ sách tại thời điểm 31/12/2017:

Đơn vị tính: Đồng.

STT	Nội dung	31/12/2017
I	Tài sản ngắn hạn	61.867.798.920
1	Tiền	1.578.846.036
2	Các khoản tương đương tiền	16.676.259.116
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	33.758.981.153
4	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	950.000.000
5	Hàng tồn kho	8.586.295.056
6	Tài sản ngắn hạn khác	317.417.559
II	Tài sản dài hạn	12.442.058.974
1	Tài sản cố định	7.357.709.430
	- TSCĐ hữu hình	7.357.709.430
	- TSCĐ vô hình	0
2	Bất động sản đầu tư	5.006.739.843
3	Tài sản dài hạn khác	76.359.701
4	Các khoản phải thu dài hạn	1.250.000
III	Tổng cộng tài sản	74.309.857.894

Trong năm Công ty không phát sinh nợ quá hạn thanh toán, các chỉ tiêu về khả năng thanh toán tốt.

b) Tình hình nợ phải trả

- Giá trị sổ sách tại thời điểm 31/12/2017:

Đơn vị tính: Đồng.

STT	Nội dung	31/12/2017
I	Nợ phải trả	39.769.109.261
1	Nợ ngắn hạn	39.769.109.261
2	Nợ dài hạn	0
II	Vốn chủ sở hữu	34.540.748.633
1	Vốn chủ sở hữu	34.540.749.633
	- Vốn đầu tư chủ sở hữu	26.527.685.865
	- Quỹ đầu tư phát triển	2.633.641.577
	- Quỹ dự phòng tài chính	0
	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	5.379.421.191
2	Nguồn kinh phí và các quỹ khác	0
III	Tổng cộng nguồn vốn	74.309.857.894

3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý.

- Trong năm 2017 với sự nỗ lực của Hội đồng quản trị và ban lãnh đạo điều hành, đã quyết tâm cải tiến cơ cấu tổ chức phù hợp với tình hình thực tế, đáp ứng được nhu cầu của Chủ sở hữu. Đội ngũ cán bộ, công nhân viên trong Công ty đã dần đi vào nếp, chủ động trong công việc, cải tiến chế độ chính sách về tiền lương, tiền công và đãi ngộ.

- Công tác vận hành, khai thác kinh doanh điện khu vực sân bay Gia Lâm được quan tâm trú trọng đầu tư nâng cấp và tăng cường quản lý nên mức tổn thất đã giảm hẳn, có uy tín với các hộ sử dụng điện trong khu vực, do vậy hoạt động khai thác kinh doanh điện vẫn ổn định.

- Triệt để khai thác nguồn đất đai, kho bãi hiện có, quan tâm sửa chữa nâng cấp một số khu nhà xưởng cũ nhằm khai thác có hiệu quả hơn.

4. Kế hoạch phát triển trong tương lai

- Trú trọng nâng cấp quản lý điện phù hợp với quy định của ngành điện.
- Tiếp tục duy trì và khai thác triệt để nguồn đất đai, kho bãi.
- Mở rộng xây lắp và đa ngành kinh doanh dịch vụ.

IV. Báo cáo tài chính

1. Báo cáo tài chính năm 2017 của Công ty cổ phần Công trình Hàng không do Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC thực hiện.

2. Ý kiến kiểm toán độc lập:

* Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ:

- Tại thời điểm 01/01/2017 và 31/12/2017, số dư công nợ phải thu chưa được đối chiếu, xác nhận lần lượt khoảng 20,1 tỷ đồng và khoảng 27,66 tỷ đồng, số dư công nợ phải trả chưa được đối chiếu, xác nhận lần lượt khoảng 16,5 tỷ đồng và khoảng 23,64 tỷ đồng. Bằng các thủ tục kiểm toán đã thực hiện, chúng tôi không thể khẳng định được tính hiện hữu của các khoản công nợ chưa đối chiếu cũng như số dự phòng nợ phải thu khó đòi cần trích lập theo Thông tư 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009. Do đó chúng tôi cũng không thể đánh giá được ảnh hưởng của các khoản mục nêu trên đối với báo cáo tài chính kèm theo.

- Tại thời điểm 01/01/2017 và 31/12/2017, trên số dư khoản mục “Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang” tồn tại nhiều công trình có số dư lâu ngày tổng số dư lần lượt khoảng 3,21 tỷ đồng và khoảng 7,4 tỷ đồng. Chúng tôi đã thực hiện các thủ tục kiểm toán cần thiết nhưng vẫn không thể đánh giá được ảnh hưởng của các vấn đề nêu trên do đó chúng tôi không thể xác định liệu có cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này hay không.

* Ý kiến kiểm toán ngoại trừ:

Theo ý kiến của chúng tôi, ngoại trừ ảnh hưởng của vấn đề nêu tại đoạn “cơ sở ý kiến kiểm toán ngoại trừ”, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty cổ phần Công trình Hàng không tại ngày 31/12/2017, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

XÁC NHẬN CỦA ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- Lưu VT.



Phan Văn Minh